Allegato A

COMUNE DI POPPI

Provincia di Arezzo

Via Cavour 11 – 52014 Poppi (Ar) – Tel. 0575 5021

BANDO PUBBLICO

BANDO PUBBLICO PER L'INCENTIVAZIONE DELLA RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE O APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ ECONOMICHE NEL CENTRO STORICO DI POPPI, NEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI PONTE A POPPI E NELLE FRAZIONI, IN ATTUAZIONE DELLA DETERMINAZIONE N. 1099 DEL 05/11/2026.

Art. 1 – Oggetto e Finalità

Il Comune di Poppi intende promuovere e incentivare lo sviluppo economico e occupazionale del territorio comunale, con particolare attenzione alla valorizzazione del Centro storico di Poppi, del Centro commerciale naturale di Ponte a Poppi e delle frazioni. Attraverso il presente bando, in attuazione della Determina n. 1099 del 05/11/2026, si mira a sostenere l'avvio di nuove iniziative imprenditoriali, il riuso e la riattivazione di locali sfitti o sottoutilizzati, nonché la riqualificazione e la manutenzione straordinaria delle attività economiche e commerciali già esistenti.

Art. 2 – Dotazione finanziaria e entità dell'agevolazione

1. La dotazione finanziaria complessiva messa a disposizione dal Comune di Poppi per il presente intervento ammonta a € 25.000,00.

2. L'agevolazione è concessa sotto forma di contributo a fondo perduto, determinato nella misura massima del 50% delle spese ammissibili effettivamente sostenute e ammesse.
3. L'importo massimo concedibile a ciascun beneficiario è pari a € 1.000,00.
4. Per poter accedere all'agevolazione, ciascun progetto di investimento deve prevedere una spesa ammissibile non inferiore a € 2.000,00 (al netto di IVA).

Art. 3 – Soggetti beneficiari e requisiti di ammissibilità

1. Possono presentare domanda di contributo le Micro, Piccole e Medie Imprese (MPMI) commerciali e i lavoratori autonomi, in possesso dei seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda:

- sede legale e/o operativa all'interno del territorio del Comune di Poppi (Centro storico di Poppi, Centro commerciale naturale di Ponte a Poppi o frazioni);
- nuove attività: costituite in data successiva al 01/01/2026;
- attività esistenti: costituite e avviate entro il 31/12/2025 e operanti nelle aree target sopra menzionate, per interventi edili di manutenzione straordinaria e/o ristrutturazione (ai sensi degli artt. 135, 135-bis e 136 della L.R. Toscana n. 65/2014).

2. I richiedenti devono possedere al momento della presentazione dell'istanza i seguenti requisiti formali (tramite autodichiarazione ex D.P.R. 445/2000):

- regolare iscrizione al Registro delle Imprese / REA presso la CCIAA competente (se applicabile);
- regolarità nel versamento dei diritti camerali;
- regolarità rispetto alla posizione contributiva e previdenziale (DURC regolare);
- regolarità con il pagamento dei tributi locali (IMU, TARI, ecc.) e tributi statali;
- assenza di procedure concorsuali, fallimento, liquidazione o concordato preventivo (fatto salvo il concordato preventivo in continuità aziendale omologato);

- insussistenza di cause ostative o di decadenza di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 (Normativa Antimafia).

Art. 4 – Settori e attività escluse

Sono tassativamente escluse dai benefici previsti dal presente Bando le imprese operanti nei seguenti settori o attività:

- commercio o gestione di articoli dedicati esclusivamente a un pubblico adulto;
- attività di Compro Oro, compro argento o banco metalli;
- attività di produzione, commercio o intermediazione di armi, munizioni, materiale esplosivo e fuochi d'artificio;

Art. 5 – Spese ammissibili

1. Sono ammissibili a contributo le spese sostenute a partire dal 01/01/2026:
   - canoni di locazione dei locali commerciali/operativi (per un periodo massimo di 12 mensilità);
   - interventi edili di ristrutturazione, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale o impiantistico dei locali;
   - acquisto di arredi, macchinari, attrezzature d'ufficio/laboratorio, impianti di condizionamento/riscaldamento, insegne esterne;
   - spese tecniche, professionali, di consulenza d'avvio o di progettazione (es. architetti, geometri, consulenti fiscali, perizie).
2. Non sono ammissibili le spese per imposte e tasse, spese di gestione ordinaria non espressamente menzionate e acquisti tramite leasing senza riscatto.

Art. 6 – Criteri di valutazione e punteggi

Le istanze pervenute saranno valutate secondo i seguenti criteri (punteggio massimo conseguibile: 100 punti):

Criterio di valutazione	Descrizione	Punteggio Max

Cofinanziamento del progetto	Quota di compartecipazione del privato	25 pt
Localizzazione	Sede nei Centri Storici	15 pt
Valorizzazione del territorio	Utilizzo di produzioni locali, tradizioni artigianali, filiere corte	10 pt
Impatto occupazionale	Creazione di oltre 2 posti di lavoro	20 pt
Recupero immobili	Riattivazione di locali sfitti o sottoutilizzati	10 pt
Premialità – Impresa femminile	Impresa individuale donna o almeno 60% quote partecipazione in società	5 pt
Premialità – Giovani (under 40)	Titolare o maggioranza dei soci/amministratori sotto i 40 anni alla data di domanda	5 pt
Premialità – Occupazione stabile	Presenza di dipendenti a tempo indeterminato nell'attività	10 pt

Criteri di priorità e parità:

- parità di punteggio: in caso di parità di punteggio, si procederà tramite sorteggio pubblico.
- priorità assoluta: verrà attribuita priorità a soggetti e imprese che non hanno beneficiato di altri contributi o incentivi pubblici a fondo perduto erogati negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti alla data del presente avviso.

Art. 7 – Modalità e termini di presentazione della domanda

1. La domanda di partecipazione, redatta tassativamente mediante il modulo ufficiale (Allegato B), firmata digitalmente dal legale rappresentante o sottoscritta con firma autografa accompagnata da copia del documento d'identità in corso di validità, deve essere inviata entro e non oltre 30 (trenta) giorni solari dalla data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio dell'Ente.

2. L'invio dovrà avvenire esclusivamente via Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: c.poppi@postacert.toscana.it riportando nell'oggetto la seguente dicitura: "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE BANDO INCENTIVI ATTIVITÀ ECONOMICHE 2026 - IMPRESA [Denominazione]".

Art. 8 – Istruttoria, graduatoria ed erogazione

1. L'istruttoria formale e il calcolo del punteggio avverranno entro 30 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle domande.
2. La graduatoria provvisoria e definitiva sarà approvata con determinazione e pubblicata sul sito internet del Comune di Poppi.
3. L'erogazione del contributo assegnato avverrà previa verifica formale e tecnica dell'effettiva attuazione dell'intervento finanziato.

Art. 9 – Obblighi dei beneficiari e sanzioni

1. I beneficiari del contributo hanno l'obbligo tassativo di mantenere in attività l'impresa/unità operativa per un periodo di almeno 3 (tre) anni decorrenti dalla data di erogazione del contributo economico.
2. Il mancato rispetto dell'obbligo di mantenimento di cui al comma 1, o la falsità delle dichiarazioni rese, comporterà la revoca immediata del contributo erogato con l'obbligo di restituzione delle somme percepite maggiorate degli interessi legali maturati.