



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
PROVINCIA DI AREZZO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE IMPRESE
SERVIZIO CULTURA, SPORT E SVILUPPO ECONOMICO

52028 TERRANUOVA BRACCIOLINI
P.zza Repubblica, 16
Tel. 055.9194750/58/62
Fax. 055.9199656
Part. IVA 00231100512
<https://comune.terranuova-bracciolini.ar.it>

BANDO PER LA PROCEDURA DI MIGLIORIA DEI POSTEGGI NELLA FIERA “FESTA DEL PERDONO” RISERVATO AGLI OPERATORI TITOLARI DI CONCESSIONE DI POSTEGGIO NELL’AMBITO DELLA STESSA FIERA

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la Legge Regionale della Toscana n. 62/2018 e ss.mm.ii.;
- il piano comunale per l’esercizio delle attività commerciali su aree pubbliche, approvato dal consiglio comunale con deliberazione n 69 del 13.12.2016 e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. 636 del 04/03/2026 di ricognizione dei posteggi liberi non assegnati in concessione e soppressi nella Fiera Festa del Perdono;
- la Deliberazione G.C. n. 55 del 09/03/2026 con la quale si dispone l’avvio delle procedure per la miglora dei posteggi nella Fiera Festa del Perdono rilevati con la determinazione di cui sopra;
- l’art. 35 del Regolamento Comunale per l’esercizio dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche, approvato contestualmente al Piano Comunale;

RENDE NOTO

che con determinazione n. 695 del 10/03/2026 è indetto un **BANDO DI MIGLIORIA PER I POSTEGGI NELLA FIERA FESTA DEL PERDONO RISERVATO AGLI OPERATORI TITOLARI DI CONCESSIONE DI POSTEGGIO NELLA SUDETTA FIERA.**

1. Posteggi disponibili

1. L’elenco dei posteggi disponibili, già individuati con la Determinazione n. 636 del 04/03/2026, è rappresentato nella seguente tabella:

POST.	UBICAZIONE	LUNG.	LARG.	SUP. TOTALE	SETTORE	RISERVE E/O LIMITAZIONI
3	VIA VITTORIO VENETO	8	5	40	Misto	
5	VIA VITTORIO VENETO	6	5	30	Misto	Ris.Port.Handicap
10	VIA VITTORIO VENETO	6,5	5	32,5	Misto	
11	VIA VITTORIO VENETO	7	4	28	Misto	
12	VIA VITTORIO VENETO	7	4	28	Misto	
15	VIA VITTORIO VENETO	6	4	24	Misto	
25	VIA VITTORIO VENETO	6	4	24	Misto	
37	VIA VITTORIO VENETO	6,5	4	26	Misto	
43	VIA VITTORIO VENETO	7	4	28	Misto	
48	PIAZZA TRENTO	5	4	20	Alimentare	Ris.Prod.Agricoli DIVIETO UTILIZZO LIQUIDI E GAS INFIAMMABILI

51	PIAZZA TRENTO	7	3	21	Alimentare	Ris.Porchetta o Formaggi DIVIETO UTILIZZO LIQUIDI E GAS INFIAMMABILI
52	PIAZZA TRENTO	7	3	21	Alimentare	Ris.Porchetta o Formaggi DIVIETO UTILIZZO LIQUIDI E GAS INFIAMMABILI
63	VIA ROMA	6	2,5	15	Misto	Vendita solo con banco
64	VIA ROMA	6,5	2,5	16,25	Alimentare	Ris.Porchetta o Formaggi
74	VIA ROMA	4	2,5	10	Misto	Vendita solo con banco
129	VIA DANTE ALIGHIERI	7	4	28	Misto	
130	VIA DANTE ALIGHIERI	7	4	28	Misto	
138	VIA DANTE ALIGHIERI	7	4	28	Misto	
139	VIA DANTE ALIGHIERI	7	4	28	Misto	
141	VIA DANTE ALIGHIERI	7	4	28	Misto	
153	VIA DON LORENZO MILANI	7	6	42	Misto	
154	VIA DON LORENZO MILANI	7	6	42	Misto	
157	VIA DON LORENZO MILANI	9	6	54	Misto	
158	VIA DON LORENZO MILANI	9	6	54	Non Alimentare	Ris.Prodotti in vimini
159	VIA DON LORENZO MILANI	8	4	32	Misto	
162	VIA DON LORENZO MILANI	10	4	40	Misto	
178	VIALE EUROPA	6	3,5	21	Misto	
179	VIALE EUROPA	6	3,5	21	Misto	
183	VIALE EUROPA	7	3,5	24,5	Misto	
185	VIALE EUROPA	7	3,5	24,5	Misto	
187	VIALE EUROPA	7	3,5	24,5	Misto	
192	VIALE EUROPA	7	3,5	24,5	Misto	Ris.Prod.Agricoli
195	PIAZZA SAN FRANCESCO	8	3	24	Misto	
200	PIAZZA SAN FRANCESCO	7	3	21	Misto	
203	PIAZZA SAN FRANCESCO	7	3	21	Misto	
207	PIAZZA SAN FRANCESCO	8	3	24	Misto	
215	VIA CIUFFENNA	8	3	24	Misto	Rimuovere il martedì dalle 11 alle 16,30
225	VIA SAN TITO	7,5	3,5	26,25	Misto	
228	VIA BETTINO RICASOLI	6	2,5	15	Misto	Vendita solo con banco DIVIETO UTILIZZO LIQUIDI E GAS INFIAMMABILI
231	VIA BETTINO RICASOLI	6,5	2,5	16,25	Misto	Vendita solo con banco DIVIETO UTILIZZO LIQUIDI E GAS INFIAMMABILI
234	VIA POGGIO BRACCIOLINI	6,5	2,5	16,25	Alimentare	Ris.Porchetta o Formaggi. Rimuovere il martedì dalle 11 alle 16,30
238	VIA GIUSEPPE GARIBALDI	9	2	18	Misto	Vendita solo con banco. Rimuovere il martedì dalle 11 alle 16.30.
239	VIA GIUSEPPE GARIBALDI	7	2	14	Misto	Vendita solo con banco. Rimuovere il martedì dalle 11 alle 16.30.

2. La planimetria con l'indicazione dei posteggi disponibili è allegata e parte integrante del presente bando, Si fa presente che la collocazione dei banchi potrebbe avere subito delle piccole variazioni per effetto di indicazioni del piano delle sicurezze.

2. Soggetti ammessi alla partecipazione

1. Sono ammessi a partecipare al presente bando gli operatori titolari di concessione di posteggio della Fiera Festa del Perdono, interessati a cambiare la propria collocazione all'interno della stessa fiera, nel rispetto dei vincoli di destinazione merceologica e di riserva a specifiche categorie di soggetti.
2. Il requisito suddetto deve essere posseduto alla scadenza del termine stabilito nel bando per la presentazione delle domande.
3. In caso di affitto d'azienda, il gestore può presentare domanda di miglitoria previo assenso scritto del proprietario locatore. (corredato del documento di identità in corso di validità).

3. Modalità e termini di presentazione delle domande

1. La domanda di ammissione al bando dovrà essere presentata e pervenire a pena di esclusione con le seguenti modalità e condizioni:
 - **Termine presentazione:** entro il 20 aprile 2026 compreso.
 - **Modalità invio:** esclusivamente a mezzo PEC al Suap di Terranuova Bracciolini – Servizio Sviluppo economico all'indirizzo suap.terranuovabracciolini@pec.it. Ai fini del rispetto del termine per la presentazione farà fede la data di consegna nella casella di destinazione rilevabile dalla "ricevuta di avvenuta consegna" della posta certificata
 - **Modulistica:** utilizzare l'allegato modello, avente il seguente oggetto "Bando Pubblico per la miglitoria dei posteggi nella Fiera Festa del Perdono riservato ai titolari di concessione di posteggio nell'ambito della stessa Fiera". Nel caso di operatore titolare di più concessioni di posteggio, se interessato alla miglitoria per più posteggi, dovrà presentare più domande distinte.
2. La domanda deve presentare le seguenti caratteristiche:
 - Deve essere firmata digitalmente dal richiedente o da persona da esso delegata munito di speciale procura
 - In caso di concessione in gestione, deve essere corredata della dichiarazione di consenso alla variazione di posteggio da parte del locatore e della relativa copia del documento di identità;
 - per i cittadini non residenti nell'Unione Europea deve essere corredata della copia del permesso di soggiorno in corso di validità, (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);
 - devono essere dichiarati ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DM 10/11/2011, i numeri di identificativi della imposta di bollo di € 16,00 utilizzata per la presentazione della domanda.

4. Cause di esclusione

1. Sono cause di esclusione dal presente bando:
 - l'invio della domanda oltre il termine;
 - la modalità di presentazione difforme da quanto previsto al precedente Art. 3 del presente bando;
 - La domanda è incompleta dei dati necessari e/o degli allegati
 - l'impresa risulti non attiva ovvero non iscritta ai registri camerali per il commercio su aree pubbliche, con riferimento sia al proprietario che riguardo all'eventuale gestore;
 - il DURC risulti irregolare.

5. Criteri per la formazione della graduatoria

1. Delle istanze pervenute viene predisposta una graduatoria generale, tenendo conto nell'ordine dei seguenti criteri, come disposto dall'art. 35 del Regolamento comunale per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche:
 - a. maggiore anzianità di permanenza nel posteggio della Fiera del Perdono, cumulate con quelle del titolare al quale è eventualmente subentrato nella titolarità.

L'anzianità di permanenza è rilevata computando le presenze maturate dal concessionario a far data dal 2001.

Non sono cumulabili le presenze eventualmente maturate dal richiedente in qualità di "spuntista";

- b. maggiore anzianità d'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione quale attività di commercio su aree pubbliche nel registro delle imprese, riferita al soggetto titolare della concessione di posteggio e cumulata con quella dell'eventuale dante causa cui è subentrato nella titolarità del posteggio.

Il cumulo dell'anzianità si riferisce solo al precedente dante causa. Nel computo del cumulo i periodi eventualmente sovrapposti sono considerati una sola volta.

- c. in caso di parità di punteggio si procede mediante pubblico sorteggio.

6. Pubblicazione e Validità della Graduatoria

La graduatoria provvisoria di cui al presente avviso sarà pubblicata **entro il 22 maggio 2026** all'Albo Pretorio elettronico del Comune e nel sito internet www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it ed avrà validità esclusivamente per le procedure di cui al presente bando.

7. Ricorsi ed opposizioni

Eventuali ricorsi ed opposizioni in merito alla graduatoria potranno essere presentati **entro il 3 giugno 2026** al Responsabile Servizio Sviluppo economico.

8. Graduatoria definitiva

La graduatoria definitiva sarà pubblicata **entro il 10 giugno 2026**.

9. Sorteggio

Le eventuali operazioni di sorteggio in caso di ulteriore parità tra più operatori saranno effettuate nella medesima giornata che sarà comunicata nella convocazione di cui all'art. seguente, immediatamente prima delle operazioni di scelta del posteggio.

10. Scelta e assegnazione dei posteggi

1. Gli idonei utilmente collocati in graduatoria definitiva saranno convocati a mezzo PEC agli indirizzi indicati nella domanda, per eventuale sorteggio di cui all'art. precedente, nonché per la scelta ed assegnazione del posteggio, che saranno eseguiti in unica giornata presso la Sala consiliare del Comune di Terranuova Bracciolini in data da definire.
2. Il concessionario che non potrà essere presente potrà delegare alla scelta persona di sua fiducia inviando preventivamente a mezzo pec al Suap regolare delega.
3. Il concessionario che non sarà presente per la scelta sarà considerato rinunciatario alla scelta del posteggio e conserverà il proprio posteggio originario.
4. La scelta del posteggio sarà eseguita in ordine di posizione in graduatoria, dal primo all'ultimo, a scorrimento.
5. I posteggi lasciati liberi dai titolari che hanno scelto altri posteggi per miglioria, saranno messi a disposizione degli operatori successivi in graduatoria.

11. Rilascio certificazione e Validità dell'Autorizzazione/concessione

1. Agli operatori che hanno diritto alla miglioria sarà rilasciata certificazione di avvenuta miglioria con indicazione dei dati del nuovo posteggio in formato digitale all'indirizzo pec indicato nella domanda. Il provvedimento dovrà essere conservato unitamente al titolo concessorio che ne formerà parte integrante e sostanziale.

2. Ai fini del rilascio della predetta certificazione il concessionario dovrà presentare la dichiarazione ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DM 10/11/2011, firmata digitalmente dall'interessato, o da un terzo delegato allo scopo, nella quale si forniscono i numeri di identificativi della imposta di bollo di € 16,00.
3. La concessione di posteggio, già in capo al soggetto partecipante, sarà modificata solo relativamente ai dati del nuovo posteggio, conservando la sua validità originaria.

12. Norme finali

Per quanto non espressamente riportato nel presente avviso si rinvia alle disposizioni contenute nel Codice del Commercio approvato con la Legge Regionale Toscana 23 Novembre 2018 n. 62 e ss.mm.ii, e nei vigenti regolamenti comunali per l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche e di polizia urbana, disponibili presso il Servizio Sviluppo economico e il Servizio Associato di Polizia Municipale, nonché nel sito internet www.comune.terrnuova-bracciolini.ar.it.

13. Pubblicizzazione dell'avviso

Il presente avviso è inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del Comune, e alle Associazioni di Categoria, e sarà pubblicato nel sito internet www.comune.terrnuova-bracciolini.ar.it ove sarà disponibile la modulistica scaricabile.

14. Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento è la D.ssa Tiziana Tognaccini, Responsabile del Servizio Cultura, Sport e Sviluppo economico del Comune di Terranuova Bracciolini.

Contatti per informazioni e chiarimenti:

- mail: suap@comune.terrnuova-bracciolini.ar.it
- tel. 055/9194751-733-729

15. Informativa sul trattamento dei dati personali

Tutti i dati da comunicati dai partecipanti sono trattati dal Comune di Terranuova Bracciolini nella persona del Sindaco pro tempore, quale Titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dal presente bando. I dati sono trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli articoli 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679. L'informativa completa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 è consultabile all'indirizzo internet: <http://www.comune.terrnuova-bracciolini.ar.it>, oppure presso il Comune di Terranuova Bracciolini, Titolare del trattamento, e precisamente presso l'Ufficio SUAP, sito in Piazza della Repubblica n. 16 – piano primo.

Terranuova B.ni, lì 10/03/2026

LA RESPONSABILE SERVIZIO
CULTURA SPORT E SVILUPPO ECONOMICO
(D.ssa. Tiziana TOGNACCINI)
(Il presente documento è firmato digitalmente)

Allegati:

- Modello domanda di partecipazione
- Planimetria posteggi disponibili per la miglitoria